



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN
Ocho de abril de dos mil veinticuatro

Auto	1100
Proceso	VERBAL SUMARIO-R.I.A
Demandante	ESCALA INMOBILIARIA MEDELLÍN SAS
Demandado	ALEJANDRO ESPINAL MONTOYA
Radicado	05001 40 03 001 2024 00710 00
Asunto	INADMITE DEMANDA

Del estudio de la demanda que antecede observa el Despacho que se incurre en diversas falencias en relación con lo dispuesto en los artículos 82 ss. del C.G.P., en concordancia con el Art. 6 de la ley 2213 de 2022, por lo que deberán cumplirse los requerimientos que a continuación se enlistan:

1. Adecuará el acápite denominado DERECHO, en cuanto al Art. 368 C.G.P. allí citado, pues tratándose de una demanda de mínima cuantía, no sería esa la norma aplicable.
2. Se servirá cumplir con el requisito del Art. 8 de la ley 2213 de 2022: “El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar”
3. En el mismo sentido se servirá acreditar el requisito del Art. 6 de la ley 2213 de 2022: “(...)el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de ella y de sus anexos a los demandados.(...)”, allegando la prueba respectiva de tal envío.
4. De ser el caso, informará los cánones adeudados con posterioridad a la presentación de la demanda, para los efectos del Art. 384-4 C.G.P.,

Por lo anterior, el Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la demanda formulada por ESCALA INMOBILIARIA MEDELLÍN SAS. contra ALEJANDRO ESPINAL MONTOYA por las razones expuestas.

SEGUNDO: CONCEDER un término de cinco (5) días al actor para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

TERCERO: Previa verificación de antecedentes, conforme con el Art. 74 C.G.P., se reconoce personería a la Sra. abogada JULIANA RODAS BARRAGÁN con T.P. 134.028 del C.S.J. para que represente los intereses de la demandante en el presente asunto, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:
Gustavo Adolfo Ramirez Serna
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c4d86a1632256c0d71330c5685efb1d264701d9da674814ac2b1d24b85f4ec23**

Documento generado en 08/04/2024 02:21:07 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>